

Communiqué de presse

Le 14 novembre 2018

VINCI Immobilier et ADIM Est inaugurent la résidence étudiants *Les Estudines Saint-Rémi* à Reims

Alain Navello, Directeur Général Adjoint de l'Immobilier Résidentiel et des Régions de VINCI Immobilier et Vincent Mathieu, Directeur de ADIM Est (filiale de VINCI Construction France) inaugurent aujourd'hui la nouvelle résidence étudiants Les Estudines Saint Rémi à Reims en présence d'Arnaud Robinet, Maire de Reims.

Située à deux pas du centre-ville de Reims, la résidence étudiants *Les Estudines Saint-Rémi* dispose de 153 studios de 20 m² entièrement meublés et équipés. Conçue par le cabinet d'architecte rémois Humbert Di Legge, elle offre un espace commun ouvert et lumineux à la décoration moderne. Bénéficiant de la proximité avec de grandes écoles, la résidence, livrée cet été, affiche complet. Elle a été vendue en bloc à Réside Etudes, investisseur et gestionnaire.

Une résidence étudiants s'intégrant au programme *Le Clos des Capucins*

Au total, 370 logements répartis sur quatre immeubles s'inscrivent dans le projet plus global du *Clos des Capucins* qui comprendra 63 logements de standing, 33 logements sociaux et une résidence seniors de 121 logements.

Cet ensemble résidentiel, livré fin novembre, conçu par VINCI Immobilier et ADIM Est, filiale de VINCI Construction France, s'intégrera harmonieusement dans l'environnement. Le stationnement travaillé quasi exclusivement en sous-sol laisse la part belle à l'aménagement paysager extérieur.

« Nous sommes fiers d'inaugurer la résidence étudiants *Les Estudines Saint Rémi* en présence de partenaires aussi proches que la mairie de Reims. Cette inauguration reflète notre engagement de long terme auprès de la Ville de Reims, désignée Cité Solidaire en 2017 par la Fondation VINCI », se félicite Alain Navello. « Une douzaine d'associations ont ainsi bénéficié de plus de 100 000 € pour mettre en place des projets citoyens. »

Fiche technique

- Promoteurs : VINCI Immobilier et ADIM Est
- Construction : Sofram (filiale du Groupe VINCI)
- Exploitant Les Estudines Saint Rémi : Réside Etudes
- Surface habitable totale : 3 101 m²
- Nombre de logements : 153 studios

- Architecte : Humbert Di Legge
- Logements sociaux acquis par Plurial, bailleur social rémois,
- Résidence seniors acquise par La Girondière, filiale de Réside Études

A propos de VINCI immobilier - www.vinci-immobilier.com

VINCI Immobilier, filiale du groupe VINCI, est un des principaux acteurs de la promotion immobilière en France. Implanté sur tout le territoire, VINCI Immobilier est présent sur les deux grands secteurs du marché : l'immobilier résidentiel (logements et résidences gérées) et l'immobilier d'entreprise (bureaux, hôtels, commerces), s'adressant ainsi aux investisseurs, institutionnels et aux particuliers. VINCI Immobilier apporte également à ses clients son expertise en matière de conseil et de gestion d'immeubles à travers son pôle "services". Grâce à son offre multi-produits et son expertise dans la réalisation de grands projets complexes, VINCI Immobilier accompagne les collectivités locales pour la réalisation de leurs opérations d'aménagement et participe ainsi au développement des zones urbaines. A travers ses filiales OVELIA et STUDENT FACTORY, VINCI Immobilier exploite et gère des résidences seniors et étudiants.



Contacts presse :

Delphine DE SAINT POL - Caroline MAUREY

Tél : 01 55 38 46 90

delphine.desaintpol@vinci-immobilier.com

caroline.maurey@vinci-immobilier.com