

**VINCI Immobilier crée BIKUBE,
sa filiale d'exploitation de résidences de coliving**



Acteur de référence pour la réalisation et l'exploitation de résidences gérées, VINCI Immobilier renforce aujourd'hui sa position sur le marché en apportant une réponse adaptée à l'évolution des modes de vie.

A l'image du coworking, qui a transformé l'immobilier de bureaux ces dernières années, de nouveaux lieux de vie émergent aujourd'hui et sont en passe de révolutionner le marché de l'immobilier résidentiel. Les jeunes actifs (générations Y et Z) ont une vision différente de l'habitat traditionnel: ils recherchent aujourd'hui de nouveaux usages qui facilitent leur quotidien, améliorent leur bien-être et créent du lien social. Fondé sur les principes du partage et de la flexibilité, le coliving est une nouvelle manière de vivre ensemble.

Un nouvel art de vivre et de travailler

Pour répondre aux attentes des nouvelles générations et des collectivités, VINCI Immobilier crée BIKUBE, sa propre marque de coliving. Avec ce nouveau concept, BIKUBE (« ruche » en danois) propose une nouvelle expérience résidentielle centrée sur la convivialité et les services.

Ouvertes sur la ville et à proximité immédiate des transports et des commerces, ces résidences offrent:

- Au rez-de-chaussée, un espace de coworking et un café/bar ouverts au public
- En étage, des hébergements privés (du T1 au T3 meublés) et de spacieux espaces partagés : cuisines et salons accessibles aux résidents long séjours pour des instants conviviaux entre voisins
- Au dernier niveau, un rooftop accessible aux « Bikubers »

En plus de ces nombreux espaces, de multiples services compléteront l'offre afin de simplifier le quotidien des résidents: fitness, mobilité partagée, ménage, livraison de courses, reprographie, laverie, pressing, gestion de colis, animations, ...

Pour répondre aux attentes de flexibilité des jeunes actifs, freelances, entrepreneurs mais aussi aux profils «en transition» (nouveaux arrivants dans une ville, professionnels en déplacement...) les formules de séjours seront flexibles pour une nuit ou pour un an et les prix seront tout compris (loyers, charges, abonnements...).

L'expertise de la résidence gérée

Après avoir décliné les codes de l'hôtellerie sur le modèle de la résidence seniors avec OVELIA, et après avoir «dépoussiéré» le concept de la résidence étudiants avec STUDENT FACTORY, VINCI Immobilier crée ainsi sa troisième marque de résidences services pour développer des lieux de vie en phase avec les attentes des jeunes actifs, des collectivités et des investisseurs. A l'heure actuelle, plusieurs projets sont en cours d'étude sur plusieurs grandes villes en France et en Europe. Les premières résidences BIKUBE devraient voir le jour d'ici 2 ans.

Plus d'informations sur www.bikube.co
visuels et informations sur demande

A propos de VINCI Immobilier - www.vinci-immobilier.com

VINCI Immobilier, filiale du groupe VINCI, est un des principaux acteurs de la promotion immobilière en France. Implanté sur tout le territoire, VINCI Immobilier est présent sur les deux grands secteurs du marché : l'immobilier résidentiel (logements et résidences gérées) et l'immobilier d'entreprise (bureaux, hôtels, commerces), s'adressant ainsi aux investisseurs, institutionnels et aux particuliers. VINCI Immobilier apporte également à ses clients son expertise en matière de conseil et de gestion d'immeubles à travers son pôle "services". Grâce à son offre multi-produits et son expertise dans la réalisation de grands projets complexes, VINCI Immobilier accompagne les collectivités locales pour la réalisation de leurs opérations d'aménagement et participe ainsi au développement des zones urbaines. A travers ses filiales OVELIA et STUDENT FACTORY, VINCI Immobilier exploite et gère des résidences seniors et étudiants.

CONTACT PRESSE :

- VINCI Immobilier: 01 55 38 46 90 - [Delphine DE SAINT POI](#) - [Caroline MAUREY](#)
- BIKUBE: 06 44 69 95 50 - [Julie Drean \(French Flair\)](#)