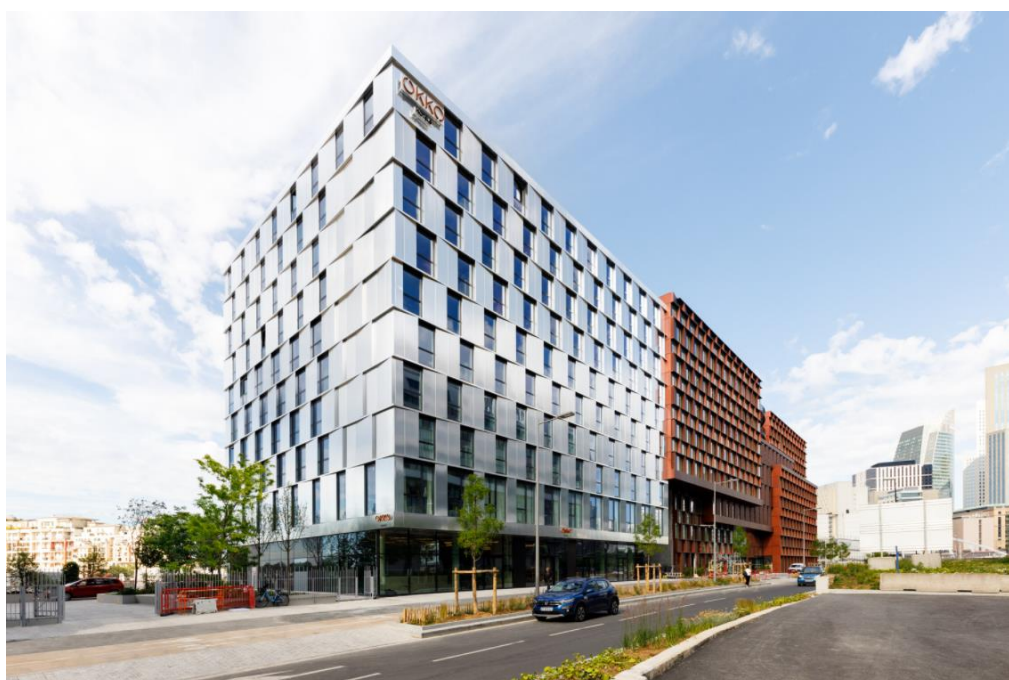


Communiqué de presse
Le 30 juin 2022

VINCI Immobilier livre un OKKO Hotels 4* à Nanterre (92)

- 184 chambres réparties sur 9 étages
- Un espace Club et de remise en forme et un restaurant indépendant ouvert au public
- Certification BREEAM Very Good

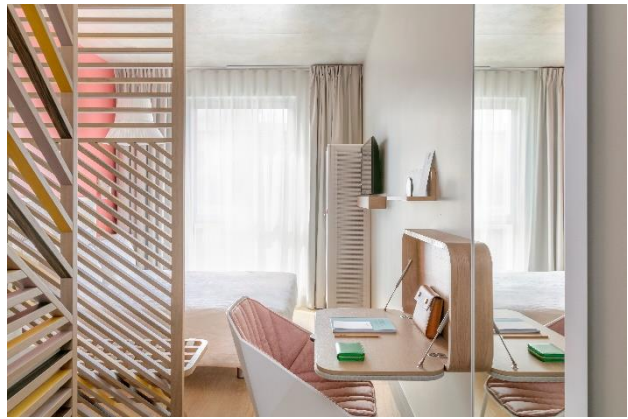


©Tiltandshoot

VINCI Immobilier a livré à un investisseur privé l'OKKO Hotels 4* Paris La Défense, situé dans le quartier des Groues à Nanterre, face à Paris La Défense Arena.

Sur une surface totale de 6 300 m², cet hôtel de 9 étages comprend 184 chambres, un espace Club situé au 1^{er} étage, agrémenté d'une terrasse à ciel ouvert, un espace de remise en forme et un sauna. L'hôtel offre également trois salles de réunion pouvant accueillir jusqu'à 70 personnes et de vastes terrasses. Au rez-de-chaussée, le restaurant design *Noccio* propose une cuisine italienne accessible à la clientèle extérieure.

Conçu par l'agence danoise 3XN, l'hôtel arbore une architecture moderne et de caractère avec une façade alternant verre et facettes métalliques réfléchissantes. Le design de ses 184 chambres a été confié au studio Catoir. Conçues avec des matériaux de qualité, elles conjuguent esthétisme et fonctionnalité et disposent d'une baie vitrée pleine hauteur.



Situé dans le prolongement de la Défense, l'opération développée sur d'anciennes friches ferroviaires s'intègre dans un projet mixte comprenant l'immeuble de bureaux *InDefense*, le nouveau siège de VINCI Immobilier. En pleine transformation, ce quartier deviendra une étape incontournable de l'ouest parisien.

A proximité immédiate du futur hub multimodal de Nanterre et de Paris La Défense Arena, l'OKKO Hotels vise une clientèle d'affaires et de loisirs.

« La livraison de ce 4^{ème} OKKO Hotels, après ceux de Grenoble, Cannes et Lille, illustre l'esprit de partenariat et les compétences des équipes du pôle hôtellerie de VINCI Immobilier », déclare Jean-Luc Guermonprez, Directeur général adjoint en charge du Pôle Hôtellerie.

Lien pour télécharger les visuels : <https://we.tl/t-3HyxBE3T7I>

Fiche technique du programme :

- Promoteur : VINCI Immobilier
- Enseigne : OKKO Hotels 4*
- Architectes : 3XN Architects - SRA Architectes
- Décorateur : Studio Catoir
- Surface totale : 6 300 m²
- 184 chambres sur 9 étages

- Certification : BREEAM® Very Good
- Lancement en travaux : juillet 2019
- Livraison : juin 2022
- Ouverture : 20 juin 2022
- Adresse : 2261 bd de la Défense, 92000 Nanterre

À Propos de VINCI Immobilier

VINCI Immobilier, filiale du groupe VINCI, est le premier promoteur national à s'engager à atteindre le Zéro Artificialisation Nette (ZAN), et ce dès 2030, avec 20 ans d'avance sur les objectifs fixés par la loi Climat et Résilience. Acteur leader en matière de recyclage urbain, VINCI Immobilier intervient essentiellement dans des zones déjà urbanisées ou déjà artificialisées sur tout le territoire, dans les deux grands secteurs du marché : l'immobilier résidentiel (logements et résidences gérées) et l'immobilier d'entreprise (bureaux, hôtels, commerces), s'adressant ainsi aux investisseurs, institutionnels et aux particuliers. VINCI Immobilier apporte également à ses clients son expertise en matière de conseil et de gestion d'immeubles à travers son pôle "services". Grâce à son offre multi-produits et son expertise dans la réalisation de grands projets complexes, VINCI Immobilier accompagne les collectivités locales pour la réalisation de leurs opérations d'aménagement et participe ainsi au développement des zones urbaines. A travers ses filiales OVELIA, STUDENT FACTORY et BIKUBE, VINCI Immobilier exploite et gère des résidences seniors et étudiants ainsi que des résidences de coliving.

www.vinci-immobilier.com



Caroline MAUREY

Responsable communication

Tél : 06 69 95 06 99

caroline.maurey@vinci-immobilier.com